



Република Србија

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: ROP-KUR-42246-ISAWHA-6/2022

Дана: 07.04.2022. године

Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлије, поступајући по усаглашеном захтеву који је поднео инвеститор АД „Планинка“ (МБ: 07108079, ПИБ: 100622505) из Куршумлије, Ул. Косовска 38, преко пуномоћника Бојане Вукадиновић [име], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи инсталација и постоља за преносни резервоар за ТНГ, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-ауентично тумачење) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се инвеститору АД „Планинка“ (МБ: 07108079, ПИБ: 100622505) из Куршумлије, Ул. Косовска 38, извођење радова на изградњи инсталација и постоља површине 5 м², за преносни резервоар за ТНГ, капацитета 1,63 м³, за потребе хотела „Бела Јела“ (зграда бр. 1), категорије Г и класификационог броја 125212(50%) и 222100(50%), на кат. парц. бр. 2522/6 КО Луково, површине парцеле 5557 м².

Укупна предрачунска вредност радова износи **900.000,00** динара (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења су: Локацијски услови бр. ROP-KUR-42246-LOC-4/2022 од 04.02.2022. године, Идејни пројекат (0-Главна свеска, бр. техничке документације: “0703-IDP/GS-22“, 1-Пројекат архитектуре, бр. техничке документације: “0703- IDP/A-22“, 6 -Пројекат машинских инсталација, бр. техничке документације: “0211- IDP/MI-21“ Елаборат заштите од пожара, бр. техничке документације: “0603/EZOP-22“), урађен од стране Привредног друштва “VUK Inzenjering 027“, ул. Ратка Павловића 14/10, Прокупље, пуномоћје, графички прилози у dwg формату.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта у износу од 2.208,00 динара уплатити једнократно на рачун бр: 840-741538843-29, по моделу 97, са позивом на број 96-054100622505 до пријаве радова.

Извођењу радова може се приступити након правоснажности овог решења и после пријаве радова коју је инвеститор обавезан да поднесе овом органу пре почетка извођења радова.

Образложење

Инвеститор АД „Планинка“ (МБ: 07108079, ПИБ: 100622505) из Куршумлије, Ул. Косовска 38, преко пуномоћника Бојане Вукадиновић [име], поднео је усаглашени захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-42246-ISAWHA-6/2022 дана 04.04.2022. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложу документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

- Пуномоћје за подношење захтева од 01.10.2021. године;
- Идејни пројекат урађен од стране Привредног друштва “VUK Inzenjering 027“, ул. Ратка Павловића 14/10, Прокупље:
 - 0 Главна свеска (бр.тех.док. 0703-IDP/GS-22), потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Бојане Вукадиновић, дипл.инж.граф., лиценца број: 317 8389 04;
 - 1 Пројекат архитектуре (бр.тех.док. 0703- IDP/A-22), потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Бојане Вукадиновић, дипл.инж.граф., лиценца број: 317 8389 04;
 - 6 Пројекат машинских инсталација (бр.тех.док. 0211- IDP/MI-21), потписан и оверен печатом личне лиценце главног пројектанта Владимира Новаковића, дипл.инж.маш., лиценца бр. 330 L10512;
 - Елаборат заштите од пожара (бр.тех.док. 0603/EZOP-22), пројектанта: Привредно друштво “VUK Inzenjering 027“, ул. Ратка Павловића 14/10, Прокупље, потписан од стране одговорног лица пројектанта Бојане Вукадиновић, дипл.инж.граф., лиценца број: 317 8389 04, лиценца МУП-а бр. 07/2-152-386/13;
- Услови за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија са овереним ситуационим планом, Одељења за ванредне ситуације у Прокупљу број 09.26.1 број 217- 1678/22-1 од 01.02.2022. године;

4. Услови у погледу мера заштите од пожара, Одељења за ванредне ситуације у Прокупуљу број 09.26.1 број 217- 1680/22-1 од 01.02.2022. године;
5. Катастарско топографски план;
6. Графички прилози у dwg и pdf формату;
7. Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 330,00 динара;
8. Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у износу од 5.820,00 динара;
9. Доказ о уплати општинске пактаде за услуге у износу од 3.000,00 динара;
10. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.
11. Допис бр. 834 од 06.04.2022. године о обрачуну доприноса за уређење грађевинског земљишта урађен од ЈП за уређивање грађевинског земљишта – Куршумлија.

Како су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву, надлежни орган је по службеној дужности, а у складу са чл. 19. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), прибавио преко сервисне магистрале од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија Извод из катастра непокретности за катастарску парцелу бр. 2522/6 КО Луково. Увидом у исти, утврђено је да је предметна катастарска парцела приватна својина инвеститора, тако да инвеститор поседује одговарајуће право за изградњу објекта у складу са чл. 145. Закона о планирању и изградњи.

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи, допринос за уређивање грађевинског земљишта је у складу са захтевом инвеститора о једнократном плаћању, обрачунат на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 3/2015 и 59/2020) од стране ЈП за уређивање грађевинског земљишта – Куршумлија, са умањењем од 30 % и износи 2.208,00 динара. Овај износ доприноса инвеститор треба да уплати пре пријаве радова на рачун бр: 840-741538843-29, по моделу 97, са позивом на број 96-054100622505.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса наплаћена је у износу од 330,00 и 5.820,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015- усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађ.дин.изн., 61/2017-усклађ.дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени. дин. изн., 95/2018, 38/2019-усклађ. дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађ. дин. изн., 144/2020), општинска накнада за услуге у износу од 3.000,00 динара према тарифном броју 6. тачка 5. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016), као и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016, 60/2016, 75/2018, 73/2019, 15/2020, 91/2020 и 11/2021).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ**
Снежана Радовић, дипл.економиста